



FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DE RONDÔNIA - UNIR
PRÓ-REITORIA DE PLANEJAMENTO - PROPLAN
DIRETORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA - DIREA

#REF!		
#REF!		
DATA: #REF!		
COMPOSIÇÃO DO BDI		
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BDI SEM ISS (FORNECIMENTO DE MATERIAIS)		
SERVIÇOS SERVIÇOS DE 150 MIL A 1,5 MILHÕES		
LOCAL:	PVH/GJM/ARQ/JPR/PMD/RMR/VLN - Exceto Cacoal	
ENCARGOS		PERCENTUAL (%)
AC	Administração Central	4,00
S	Seguros	0,36
R	Riscos e Imprevistos	0,80
G	Garantia	0,22
DF	Despesas Financeiras	0,85
L	Lucro	5,00
I	Impostos	8,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	CPRB	4,50
	BDI = [(1+((AC+S+R+G)/100))*(1+(DF/100))*(1+(L/100)) - 1] * 100 (1-(I/100))	21,49%
PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BDI COM ISS (MATERIAIS E SERVIÇOS)		
SERVIÇOS SERVIÇOS DE 150 MIL ATÉ 1,5 MILHÕES		
	PVH/GJM/ARQ/JPR/PMD/RMR/VLN - Exceto Cacoal	
ENCARGOS		PERCENTUAL (%)
AC	Administração Central	4,00
S	Seguros	0,40
R	Riscos e Imprevistos	1,00
G	Garantia	0,40
DF	Despesas Financeiras	1,00
L	Lucro	7,00
I	Impostos	13,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	CPRB	4,50
	ISS	5,00
	BDI = [(1+((AC+S+R+G)/100))*(1+(DF/100))*(1+(L/100)) - 1] * 100 (1-(I/100))	31,65%
Elaborado conforme ACÓRDÃO Nº 2622/2013 para o tipo de obra Construção de edifícios		