

Livro 2^o de Registro Geral

Matrícula n.º 1414

Data: 14 de Março de 1.989

Ficha n.º

Imóvel: Lote nº 36 da Globa nº 13 do Projeto Integrado de Colonização Gy-Paraná, Setor Rolim de Moura, localizada neste Município e Comarca de Rolim de Moura, Estado de Rondônia; com a área de 91,7847 Ha., (Noventa e um hectares, setenta e oito ares e quarenta e sete centígras) com os limites e confrontações seguintes: **NORTE:** C/Lote nº 37 da Gl.13, fazendo canto c/Lote 74 da Gl.13 sep. Lh.K-186; **ESTE:** C/Lote nº 75 da Gl.13 p/Lh.K-186, fazendo canto c/Lts. 74 e 76 da Gl.13, sep.p/Lh.K-186; **SUL:** C/Lote 35 da Gl.13, fazendo canto c/Lote 76 da Gl.13, sep.p/Lh.K-186; **OESTE:** C/Lote 75 da Gl.15, sendo / que fica separado d Lote nº 75 p/uma estrada vicinal da Lh.K-184. Imóvel cadastrado no JUCATA sob o nº 001 155 009 830 1, com a área total de 91,7 Ha., nº de frações 0,76 e fração mínima parcelável de 30,0 m. Quilado e um alcio de 1.38. **PROPRIETÁRIO:** ALCIDES ROCHA, Brasileiro, Casado, Agricultor, Port. de Cart. de Ident. RG nº 565.360-PR Inscrito no C. /IT sob o nº 117.620.339-00, residente e domiciliado neste Município e Comarca de Rolim de Moura, Estado de Rondônia, **REGISTROS ANTERIORES:** R-1/3596 do C. de Terc. Velho-R. e **MATRÍCULA DO** sob o nº 302 de Março de 1987 às fls. 022 do Cartório de Regis. do Estado de Rondônia, Comarca de Gy-Paraná, Estado de Rondônia. Dou fé. Oficial.

Algmar José de Mesquita
OFICIAL

R-1/1414: DATA: 14 de Março de 1.989. Protocolo nº 2458.
 Certifico, que a Firma SARVENCO E FLOCO LIDA, inscrita no CCM sob o nº 04.907.168-0001-36, estabelecida nesta Cidade e Comarca de Rolim de Moura, Estado de Rondônia; representada por seu sócio-gerente: ALBERTO SALVAREGO, Brasileiro, Sep. Judicialmente, Port. de Cart. de Ident. RG nº 3.277.354-SP, inscrito no C. /IT sob o nº 547.516.838-53 residente nesta Cidade; **ADQUIRIU** o Imóvel desta matrícula, pelo preço de NCr\$ 2.000,00 (Dois mil cruzados novos) por compra do Proprietário supra qualificado, conforme Escritura Pública de Venda e Compra lavrada no Tabelionato de Notas desta Cidade e Comarca de Rolim de Moura, Estado de Rondônia; às fls. 022 do Livro nº 04-E em data de 06 de março de 1.989. **CONDICION:** As constantes da referida Escritura O referido e venda e o dou. Oficial.

Algmar José de Mesquita

Certifico que O MUNICÍPIO DE ROLIM DE MOURA-RO., pessoa jurídica de -
 Direito Público, inscrito no CPF/MF sob o nº 04.394.805/0001-18., re-
 presentado por seu prefeito, o cidadão JOSÉ JOACIL GUIMARÃES, brasi-
 leiro, casado, médico, portador da Cédula de Identidade Rg nº 119.542
 PB., inscrito no CPF/MF sob o nº 063.307.034-34, residente e domici-
 liado à Rua Tocantins, nº 5733, nesta cidade; ADQUIRIU o imóvel desta
 matrícula, por compra da proprietária supra qualificada, pelo preço -
 de Cr\$ 5.000.000,00 (Cinco milhões de cruzeiros), conforme Escritura
 Pública de Venda e Compra, lavrada no Tabelionato de Notas desta cida-
 de, às Fls. 174 do livro nº 06-E, datada de 02 de outubro de 1.991. -
CONDICÕES: As constantes da referida Escritura. O referido e verdade-
 e dou fé. O Oficial. EMOLUMENTOS: R\$ 65,79 (Sessenta e cinco reais e
 setenta e nove centavos). CUSTAS: R\$ 5,79 (Cinco reais e; digo. CUS-
 TAS: R\$ 6,57 (Seis reais e cinquenta e sete centavos).

Almar José da Mesquita
 Oficial

República Federativa do Brasil
REGISTRO DE IMÓVEIS - ROLIM DE MOURA - RO
CERTIDÃO

CERTIFICO, e dou fé, que a presente cópia é a reprodução
 autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do Artigo 19, §
 1.º, da Lei nº 6.015, de 31-12-73, em conformidade à Lei 7.133, de
 18-02-1985, regulamentada pelo Decreto nº 3.242 de 09-09-1986.
 CERTIFICO, mais, não constar registro algum de ônus reais ou
 pessoais reais e acessórios relativos ao imóvel. CERTIFICO, finalmente, que
 o imóvel está livre de ônus reais.

Rolim de Moura, 29/09/2004

Almar José da Mesquita
 OFICIAL



CUSTAS R\$	1,10
EMOLUMENTOS R\$	11,24
SELOS R\$	0,32
TOTAL R\$	12,66
TABELA	IV - ITEM 01

LEI Nº 3073, DE 1980 E PROV 09/2001 - C.G.