FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE FEDERAL DE RONDÔNIA - UNIR
PRÓ-REITORIA DE PLANEJAMENTO - PROPLAN
DIRETORIA DE ENGENHARIA E ARQUITETURA - DIREA

OBRA: URBANIZAÇÃO DO CAMPUS DE GUAJARÁ-MIRIM

LOCAL: GUAJARÁ-MIRIM

DATA: **19/11/2018**

COMPOSIÇÃO DO BDI

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BDI SEM ISS (FORNECIMENTO DE MATERIAIS

SERVIÇOS	**SERVIÇOS DE 150 MIL A 1,5 MILHÕES**	
LOCAL:	PVH/GJM/ARQ/JPR/PMD/RMR/VLN - Exceto Cacoal	
	ENCARGOS	**PERCENTUAL (%)**
AC	**Administração Central**	**4,00**
S	**Seguros**	**0,36**
R	**Riscos e Imprevistos**	**0,80**
G	**Garantia**	**0,22**
DF	**Despesas Financeiras**	**0,85**
L	**Lucro**	**5,00**
I	**Impostos**	**8,15**
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	CPRB	4,50
	BDI = [(1+((AC+S+R+G)/100))*(1+(DF/100))*(1+(L/100)) - 1] * 100 / (1-(I/100))	**21,49%**

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BDI COM ISS (MATERIAIS E SERVIÇOS)

SERVIÇOS	**SERVIÇOS DE 150 MIL ATÉ 1,5 MILHÕES**	
	PVH/GJM/ARQ/JPR/PMD/RMR/VLN - Exceto Cacoal	
	ENCARGOS	**PERCENTUAL (%)**
AC	**Administração Central**	**4,00**
S	**Seguros**	**0,40**
R	**Riscos e Imprevistos**	**1,00**
G	**Garantia**	**0,40**
DF	**Despesas Financeiras**	**1,00**
L	**Lucro**	**7,00**
I	**Impostos**	**13,15**
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	CPRB	4,50
	ISS	5,00
	BDI = [(1+((AC+S+R+G)/100))*(1+(DF/100))*(1+(L/100)) - 1] * 100 / (1-(I/100))	**31,65%**

Elaborado conforme ACÓRDÃO Nº 2622/2013 para o tibo de obra Construção de edifícios